



Le bois et l'écologisation des bâtiments *commerciaux*

L'intérêt croissant pour la conception et la construction d'immeubles durables a donné naissance à de nombreux programmes de construction écologique axés au départ sur les bâtiments commerciaux et multirésidentiels. Ces programmes ont pour but de réduire l'effet de ces bâtiments sur l'environnement en favorisant des solutions à haut rendement énergétique, et des choix judicieux dans la conception et la construction.



Nicola Valley Institute of Technology, Merritt, Colombie-Britannique

Comme la conception durable en est encore à ses balbutiements dans le domaine du bâtiment, et que les connaissances sont incomplètes dans de nombreux domaines, aucun programme ne peut à lui seul offrir un système de classement complet. Chaque programme de construction écologique comporte ses avantages et ses inconvénients. À cette étape, il importe de garder ces options de construction écologique pour encourager l'exploration et des recherches plus poussées dans la conception durable et à haut rendement énergétique, et d'envisager toutes les solutions viables.

ACCROÎTRE LA DEMANDE POUR DES BÂTIMENTS ÉCOLOGIQUES

On a mis au point des systèmes d'évaluation des bâtiments qui servent de mesures pro-actives facultatives, et qui pourraient aboutir à une réglementation. Il s'agit de transformer le marché en accroissant la demande pour des

bâtiments écologiques qui ont peu d'incidence sur l'environnement. À noter qu'il manque à ces systèmes une évaluation environnementale plus poussée telle que l'analyse du cycle de vie.

L'analyse du cycle de vie est importante, parce qu'elle mesure exactement comment un produit ou un système de construction porte atteinte à l'environnement pendant chaque phase de sa vie : extraction, production, installation, utilisation et élimination (ou réutilisation).

Les systèmes d'évaluation des bâtiments écologiques tentent de réduire l'incidence des bâtiments sur l'environnement, mais leur

méthode actuelle d'évaluation (points attribués aux diverses « mesures » visant à réduire les effets sur l'environnement) donne parfois lieu à des choix « méritant l'octroi de points » qui sont en fait contraires à l'esprit du système d'évaluation.

Même si les systèmes d'évaluation basés sur des points sont parfois plus faciles à mettre en oeuvre que l'analyse du cycle de vie, ils risquent de ne pas atteindre les résultats recherchés. Par exemple, certains systèmes de points offrent des crédits pour l'utilisation d'une ressource locale aux fins de réduire l'incidence du transport. Quoique bons en théorie, ces systèmes de points risquent par



Les Séchoirs Caux & Frères inc.

- ◆ 11 cellules 940 000 pmp de séchage
- ◆ 3 tables de pilage
- ◆ 2 tables de classification pour bois vert ou sec
- ◆ Tally électronique
- ◆ Abris de préséchage
- ◆ Manutention – entreposage – transit
- ◆ Inventaire informatisé en temps réel

Réal Paquette / Sébastien Labrecque
208, Robinson, Saint-Eustache (Qc)

Tél.: (450) 623-9325
caux-freres@qc.aira.com • Fax: (450) 623-9326

inadvertance de récompenser l'utilisation d'un matériau pas aussi écologique qu'un autre produit qui viendrait de plus loin. À l'inverse, si l'on choisit le matériau selon une analyse plus globale du cycle de vie, on tient compte de l'incidence totale du matériau, plutôt que d'un seul aspect tel que le transport.

CE QU'IL FAUT SAVOIR

L'analyse du cycle de vie illustre bien que le profil environnemental du bois présente un avantage net par rapport à d'autres matériaux de construction importants. Toutefois, les systèmes actuels d'évaluation ne comprennent pas l'analyse du cycle de vie.

Heureusement, au fur et à mesure que l'expérience pratique évolue, les systèmes d'évaluation des bâtiments progressent également. En décembre 2004, le US Green Building Council a proposé des changements aux crédits LEED relatifs à l'emploi de bois certifié. Le crédit actuel accordé aux matériaux rapidement renouvelables doit normalement être remplacé par un crédit pour matériaux renouvelables qui accordera un point pour l'utilisation de matériaux d'origine biologique, y compris de produits ligneux, qui sont « cultivés ou récoltés en vertu d'un système de gestion durable reconnu ».

En temps opportun, l'analyse du cycle de vie contribuera probablement à faire évoluer les systèmes et programmes d'évaluation des bâtiments vers une optique axée sur le rendement qui reflètera plus fidèlement les propriétés écologiques du bois.

À ce moment, les systèmes d'évaluation développés commercialement qui sont utilisés dans l'ensemble du Canada sont les suivants :

- BREEAM (Building Research Establishment Environmental Assessment Method)
- LEED (Leadership in Energy & Environmental Design)
- BREEAM Green Leaf
- Green Globes

Les évaluations de BREEAM et de Green Globes s'appliquent également à des unités multirésidentielles, et elles abordent toutes deux la certification forestière de manière large.

Pour en savoir plus

Le Conseil canadien du bois offre aux professionnels du bâtiment des services de soutien gratuits partout au Canada, dans les deux langues officielles. Consultez le site du Conseil canadien du bois : www.cwc.ca

Pour en savoir plus sur le programme *Branché sur le bois!*, veuillez contacter :

M^{me} Patrice R. Tardif, B. Sc. Arch., B. Arch.

Directrice exécutive - Québec

Tél. : 514 526-4848

ptardif@videotron.ca

www.wood-works.org

Nous les achetons tous... sur le même voyage!



Deux usines performantes, sur le même site, utilisent la plupart des essences et qualités des billots de votre forêt.

Sapin / Épinette
Tél. : (819) 544-4801

Woburn (Québec)

Bois franc
Tél. : (819) 544-9249